



## KARTA USŁUG

URZĄD MIEJSKI W WOLSZTYNIE, RYNEK 1, 64-200 WOLSZTYN  
TEL.068.384 2051-54 FAX 068.384 2747 e-mail: [um@wolsztyn.pl](mailto:um@wolsztyn.pl) [www.wolsztyn.pl](http://www.wolsztyn.pl)  
BANK ZACHODNI WBK I O/WOLSZTYN 06-1090-1607-0000-0000-6000-5186

### **UDZIELENIE BONIFIKATY OD OPŁATY ROCZNEJ Z TYTUŁU UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO**

Nazwa wydziału:	Wydział Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej
Osoba odpowiedzialna:	Jadwiga Bączykowska, pok. 40 (II piętro) tel. 068 347 45 45
Wymagane dokumenty:	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Wypełniony wniosek o udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego.</li><li>2. Załączniki:<ul style="list-style-type: none"><li>– zaświadczenia o dochodach członków rodziny lub w przypadku emerytów i rencistów – odcinki od emerytury, renty - za ostatni kwartał roku poprzedzającego rok, za który opłata ma być wnoszona,</li><li>– oświadczenie o odpowiedzialności karnej.</li></ul></li></ol>
Opłaty:	Bez opłat.
Termin odpowiedzi:	Do 30 dni.
Tryb odwoławczy:	Nie przysługuje
Podstawa prawna:	Art.74 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku Nr 261, poz.2603 z późniejszymi zmianami).
Uwagi:	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego udziela Burmistrz Wolsztyna.</li><li>2. Wnioski o udzielenie bonifikaty należy składać corocznie w terminie dni przed upływem terminu płatności.</li><li>3. Bonifikaty w wysokości 50 % opłaty rocznej udziela się osobom fizycznym, których dochód miesięczny na jednego członka rodziny nie przekracza 50% średniego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej za ostatni kwartał roku poprzedzającego rok, za który opłata ma być wnoszona, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.</li><li>4. Bonifikatą są objęte tylko nieruchomości przeznaczone lub wykorzystywane na cele mieszkaniowe.</li></ol>



## KARTA USŁUG

URZĄD MIEJSKI W WOLSZTYNIE, RYNEK 1, 64-200 WOLSZTYN  
TEL.068.384 2051-54 FAX 068.384 2747 e-mail: [um@wolsztyn.pl](mailto:um@wolsztyn.pl) [www.wolsztyn.pl](http://www.wolsztyn.pl)  
BANK ZACHODNI WBK I O/WOLSZTYN 06-1090-1607-0000-0000-6000-5186

### **ODDANIE NIERUCHOMOŚCI W UŻYTKOWANIE WIECZyste**

Nazwa wydziału:	Wydział Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej
Osoba odpowiedzialna:	Jadwiga Bączykowska, pok. 40 (II piętro), tel. 068 347 45 45
Wymagane dokumenty:	Wypełniony wniosek o oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste.
Opłaty:	Bez opłat.
Termin odpowiedzi:	Do 14 dni.
Tryb odwoławczy:	Nie przysługuje.
Podstawa prawna:	Art.18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U nr 142, poz. 1591 z 2001r. z późniejszymi zmianami/ oraz art.28 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 ze zmianami/.
Uwagi:	<p>Oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat następuje na wniosek osoby zainteresowanej w drodze przetargowej lub bezprzetargowej. W wyjątkowych sytuacjach dopuszczalne jest oddanie w użytkowanie wieczyste na okres krótszy – co najmniej jednak na 40 lat. Procedura przygotowania nieruchomości do oddania w użytkowanie wieczyste trwa około 6 miesięcy. Na oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste każdorazowo wyraża zgodę Rada Miejska w drodze uchwały. Nieruchomość może być oddana w użytkowanie wieczyste bezprzetargowo jeżeli:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Jest oddawana na rzecz osoby, której przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu,</li><li>2. Oddanie następuje między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego,</li><li>3. Jest oddawana na rzecz osób prowadzących działalność charytatywną, na cele nie związane z działalnością zarobkową,</li><li>4. Oddanie następuje w drodze zamiany lub darowizny,</li><li>5. Nabywa ją jej użytkownik wieczysty,</li><li>6. Na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, jeżeli nie może być oddana jako odrębna nieruchomość,</li><li>7. Stanowi wkład niepieniężny do spółki /aport/,</li><li>8. Jest oddawana na rzecz zarządzającego specjalną strefą ekonomiczną, na terenie której jest położona,</li><li>9. Jest oddawana pod budownictwo mieszkaniowe lub realizację urządzeń infrastruktury technicznej albo innych celów publicznych, realizowanych przez podmioty dla których są to cele statutowe.</li></ol> <p>Za oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste pobiera się pierwszą opłatę /od 15% do 25% ceny nieruchomości/ i opłaty roczne /od 0,3% do 3% ceny nieruchomości w zależności od celu na jaki nieruchomość została oddana/.</p>



## KARTA USŁUG

URZĄD MIEJSKI W WOLSZTYNIE, RYNEK 1, 64-200 WOLSZTYN  
TEL.068.384 2051-54 FAX 068.384 2747 e-mail: [um@wolsztyn.pl](mailto:um@wolsztyn.pl) [www.wolsztyn.pl](http://www.wolsztyn.pl)  
BANK ZACHODNI WBK I O/WOLSZTYN 06-1090-1607-0000-0000-6000-5186

### USTANOWIENIE TRWAŁEGO ZARZĄDU NIERUCHOMOŚCI

Nazwa wydziału:	Wydział Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej
Osoba odpowiedzialna:	Jadwiga Bączykowska, pok. 40 (II piętro), tel. 068 347 45 45
Wymagane dokumenty:	1. Wypełniony wniosek o ustanowienie trwałego zarządu nieruchomości. 2. Załączniki: - aktualna wycena nieruchomości sporządzona przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.
Opłaty:	Opłata roczna z tytułu trwałego zarządu jest uzależniona od celu, na jaki nieruchomość została oddana, i wynosi: - za nieruchomości oddane na cele obronności i bezpieczeństwa państwa, w tym ochrony przeciwpożarowej - 0,1% ceny, - za nieruchomości oddane pod budownictwo mieszkaniowe, na realizację urządzeń infrastruktury technicznej i innych celów publicznych, działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą lub sportowo-turystyczną, a także na siedziby organów władzy i administracji państwowej - 0,3% ceny, - za pozostałe nieruchomości - 1% ceny.
Termin odpowiedzi:	Do 1 miesiąca.
Tryb odwoławczy:	Nie przysługuje.
Podstawa prawna:	Art.45 ust.1 i 2, art.82 i art.83 ust.1 i 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku Nr 261, poz.2603 z późniejszymi zmianami).
Uwagi:	Nieruchomości stanowiące własność gminy mogą być oddane w trwały zarząd jednostkom organizacyjnym gminy. Trwały zarząd ustanawia się na czas nieoznaczony lub oznaczony.



## KARTA USŁUG

URZĄD MIEJSKI W WOLSZTYNIE, RYNEK 1, 64-200 WOLSZTYN  
TEL.068.384 2051-54 FAX 068.384 2747 e-mail: [um@wolsztyn.pl](mailto:um@wolsztyn.pl) [www.wolsztyn.pl](http://www.wolsztyn.pl)  
BANK ZACHODNI WBK I O/WOLSZTYN 06-1090-1607-0000-0000-6000-5186

### **UŻYCZANIE LUB DZIERŻAWA NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY WOLSZTYN**

Nazwa wydziału:	Wydział Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej
Osoba odpowiedzialna:	Jadwiga Bączykowska, pok. 40 (II piętro), tel. 068 347 45 45
Wymagane dokumenty:	Wypełniony wniosek o użyczenie lub dzierżawę nieruchomości.
Opłaty:	Podatek rolny (dotyczy nieruchomości rolnych) lub podatek od nieruchomości (pozostałe nieruchomości).
Termin odpowiedzi:	Do 14 dni.
Tryb odwoławczy:	Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za pośrednictwem Burmistrza Wolsztyna, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji stronie.
Podstawa prawna:	<ul style="list-style-type: none"><li>– Art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późniejszymi zmianami),</li><li>– Kodeks cywilny - tytuł XVIII księga trzecia.</li></ul>
Uwagi:	Doręczenie decyzji drogą pocztową lub osobiście w Biurze Obsługi Interesanta.



## KARTA USŁUG

URZĄD MIEJSKI W WOLSZTYNIE, RYNEK 1, 64-200 WOLSZTYN  
TEL.068.384 2051-54 FAX 068.384 2747 e-mail: [um@wolsztyn.pl](mailto:um@wolsztyn.pl) [www.wolsztyn.pl](http://www.wolsztyn.pl)  
BANK ZACHODNI WBK I O/WOLSZTYN 06-1090-1607-0000-0000-6000-5186

### **SPRZEDAŻ LUB ODDANIE W UŻYTKOWANIE WIECZyste W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NIERUCHOMOŚCI Z PRZEZNACZENIEM NA POPRAWIENIE WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI PRZYLEGŁEJ**

Nazwa wydziału:	Wydział Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej
Osoba odpowiedzialna:	Magdalena Rogozińska, pok. 40 (II piętro), tel. 068 347 45 45
Wymagane dokumenty:	Wypełniony wniosek o sprzedaż lub oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości na poprawienie warunków zagospodarowania.
Opłaty:	Bez opłat.
Termin odpowiedzi:	Do 14 dni.
Tryb odwoławczy:	Nie przysługuje.
Podstawa prawna:	<ul style="list-style-type: none"><li>– Art. 37 ust. 2 pkt.6 Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami),</li><li>– Uchwała Nr VIII/70/03 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 29 maja 2003 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata.</li></ul>
Uwagi:	Doręczenie decyzji drogą pocztową lub osobiście w Biurze Obsługi Interesanta.



## KARTA USŁUG

URZĄD MIEJSKI W WOLSZTYNIE, RYNEK 1, 64-200 WOLSZTYN  
TEL.068.384 2051-54 FAX 068.384 2747 e-mail: [um@wolsztyn.pl](mailto:um@wolsztyn.pl) [www.wolsztyn.pl](http://www.wolsztyn.pl)  
BANK ZACHODNI WBK I O/WOLSZTYN 06-1090-1607-0000-0000-6000-5186

### **SPRZEDAŻ LOKALI MIESZKALNYCH NA RZECZ NAJEMCÓW**

Nazwa wydziału:	Wydział Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej
Osoba odpowiedzialna:	Magdalena Rogozińska, pok. 40 (II piętro), tel. 068 347 45 45
Wymagane dokumenty:	Wypełniony wniosek o sprzedaż lokalu mieszkalnego.
Opłaty:	Bez opłat.
Termin odpowiedzi:	Do 14 dni.
Tryb odwoławczy:	Nie przysługuje.
Podstawa prawna:	Art.18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U nr 142, poz. 1591 z 2001r. z późniejszymi zmianami), art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) § 9 Uchwały Nr VIII/70/03 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 29 maja 2003 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata.
Uwagi:	Sprzedaż lokalu mieszkalnego następuje na wniosek najemcy w drodze bezprzetargowej. Procedura przygotowania lokalu do zbycia trwa do 6 miesięcy. Cena lokalu mieszkalnego może być na wniosek Nabywcy rozłożona na raty roczne, płatne maksymalnie przez okres 10 lat, w terminie do 31 marca każdego roku, wraz z odsetkami równymi stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski na dzień 1 stycznia roku, w którym następuje spłata raty. Przy rozłożeniu ceny nieruchomości na raty roczne pierwsza rata nie może być niższa niż 25 % ceny lokalu i podlega zapłacie do dnia zawarcia umowy notarialnej.



## KARTA USŁUG

URZĄD MIEJSKI W WOLSZTYNIE, RYNEK 1, 64-200 WOLSZTYN  
TEL.068.384 2051-54 FAX 068.384 2747 e-mail: [um@wolsztyn.pl](mailto:um@wolsztyn.pl) [www.wolsztyn.pl](http://www.wolsztyn.pl)  
BANK ZACHODNI WBK I O/WOLSZTYN 06-1090-1607-0000-0000-6000-5186

### **WNIOSEK NA SPRZEDAŻ MIESZKANIA KOMUNALNEGO**

Nazwa wydziału:	Wydział Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej
Osoba odpowiedzialna:	Magdalena Rogozińska pok. 40, (II piętro) tel. 068 347 45 44
Wymagane dokumenty:	Wypełniony wniosek na sprzedaż mieszkania komunalnego.
Opłaty:	Opłatę uiszcza się w znaczkach skarbowych (do nabycia w kasie Urzędu): - za wniosek - 5,00 zł, - za każdy załącznik - 0,50 zł.
Termin odpowiedzi:	Do 14 dni.
Tryb odwoławczy:	Nie przysługuje.
Podstawa prawna:	Art. 34 ust 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. ( tekst jednolity z dnia 30 listopada 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami ).
Uwagi:	Doręczenie decyzji drogą pocztową.



## KARTA USŁUG

URZĄD MIEJSKI W WOLSZTYNIE, RYNEK 1, 64-200 WOLSZTYN  
TEL.068.384 2051-54 FAX 068.384 2747 e-mail: [um@wolsztyn.pl](mailto:um@wolsztyn.pl) [www.wolsztyn.pl](http://www.wolsztyn.pl)  
BANK ZACHODNI WBK I O/WOLSZTYN 06-1090-1607-0000-0000-6000-5186

### **PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI**

Nazwa wydziału:	Wydział Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej
Osoba odpowiedzialna:	Tomasz Spiralski, pok. 40 (II piętro), tel. 068 347 45 44
Wymagane dokumenty:	1. Wypełniony wniosek wszystkich współwłaścicieli lub współużytkowników wieczystych o wydanie decyzji zatwierdzającej projekt podziału. 2. Załączniki: <ul style="list-style-type: none"><li>– projekt podziału nieruchomości (min. 4 egzemplarze + po 1 egzemplarzu dla każdego współwłaściciela lub współużytkownika wieczystego).</li></ul>
Oplaty:	Bez opłat.
Termin odpowiedzi:	Do 30 dni.
Tryb odwoławczy:	Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za pośrednictwem organu, który wydał decyzję (odwołanie składa się w Biurze obsługi Interesanta Urzędu), w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji stronie (opłata skarbową: - za odwołanie – 5,00 zł; za każdy załącznik – 0,50 zł).
Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami), Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 roku w sprawie trybu dokonywania podziałów nieruchomości oraz sposobu sporządzania i rodzajów dokumentów wymaganych w tym postępowaniu Dz. U. z 2004 roku, Nr 268, poz. 2663.
Uwagi:	Uprawomocnienie decyzji następuje po 14 dniach od daty jej doręczenia stronom, w przypadku nie wniesienia odwołania przez strony postępowania: <ul style="list-style-type: none"><li>– wnioski wraz z załącznikami składa się w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu,</li><li>– w przypadku braku kompletu dokumentów wnioskodawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia.</li></ul>





## KARTA USŁUG

URZĄD MIEJSKI W WOLSZTYNIE, RYNEK 1, 64-200 WOLSZTYN  
TEL.068.384 2051-54 FAX 068.384 2747 e-mail: [um@wolsztyn.pl](mailto:um@wolsztyn.pl) [www.wolsztyn.pl](http://www.wolsztyn.pl)  
BANK ZACHODNI WBK I O/WOLSZTYN 06-1090-1607-0000-0000-6000-5186

### ZGŁOSZENIE DO EWIDENCJI DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

Nazwa wydziału:	Wydział Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej
Osoba odpowiedzialna:	Alicja Paprzycka, pok. 31 (II piętro), tel. 068 347 45 42
Wymagane dokumenty:	Wypełniony wniosek „Zgłoszenie do ewidencji działalności gospodarczej” (zgodnie z Polską Klasyfikacją Działalności).
Oplaty:	Oplatę uiszcza się w znaczkach skarbowych (do nabycia w kasie Urzędu): - za wydanie zaświadczenia – 100,00 zł.
Termin odpowiedzi:	Do 7 dni.
Tryb odwoławczy:	Nie przysługuje.
Podstawa prawna:	<ul style="list-style-type: none"><li>– Art. 7 a, 7 b ustawy z dnia 19.11.1999 roku (Dz. U. Nr 101, poz. 2178 z późniejszymi zmianami),</li><li>– Art. 7a, 7b ustawy z dnia 19.11.1999 roku (Dz. U. Nr 101, poz. 1178 z późniejszymi zmianami).</li></ul>
Uwagi:	<ul style="list-style-type: none"><li>– Doręczenie zaświadczenia drogą pocztową lub osobiście w Biurze Obsługi Interesanta,</li><li>– Złożenie wniosku o nadanie numeru REGON następuje za pośrednictwem tut. urzędu lub w Urzędzie Statystycznym Oddział w Kościanie, Al. Kościuszki 22 , 64-000 Kościan, tel. (065) 512 04 30 , 512 01 83.</li></ul>



## KARTA USŁUG

URZĄD MIEJSKI W WOLSZTYNIE, RYNEK 1, 64-200 WOLSZTYN  
TEL.068.384 2051-54 FAX 068.384 2747 e-mail: [um@wolsztyn.pl](mailto:um@wolsztyn.pl) [www.wolsztyn.pl](http://www.wolsztyn.pl)  
BANK ZACHODNI WBK I O/WOLSZTYN 06-1090-1607-0000-0000-6000-5186

### **WYDANIE POTWIERDZENIA AKTUALNOŚCI WPISU DO EWIDENCJI DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ**

Nazwa wydziału:	Wydział Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej
Osoba odpowiedzialna:	Alicja Paprzycka, pok. 31 (II piętro), tel. 068 347 45 42
Wymagane dokumenty:	1. Wypełniony „Wniosek o potwierdzenie aktualności wpisu do ewidencji działalności gospodarczej”.
Oplaty:	Oplatę uiszcza się w znaczkach skarbowych (do nabycia w kasie Urzędu): - za wniosek - 5,00 zł, - za wydanie zaświadczenia - 11,00 zł.
Termin odpowiedzi:	Do 7 dni
Tryb odwoławczy:	Nie przysługuje
Podstawa prawna:	Kodeks Postępowania Administracyjnego.
Uwagi:	Doręczenie zaświadczenia drogą pocztową lub osobiście w Biurze Obsługi Interesanta.



## KARTA USŁUG

URZĄD MIEJSKI W WOLSZTYNIE, RYNEK 1, 64-200 WOLSZTYN  
TEL.068.384 2051-54 FAX 068.384 2747 e-mail: [um@wolsztyn.pl](mailto:um@wolsztyn.pl) [www.wolsztyn.pl](http://www.wolsztyn.pl)  
BANK ZACHODNI WBK I O/WOLSZTYN 06-1090-1607-0000-0000-6000-5186

### **WYDANIE DUPLIKATU ZAŚWIADCZEŃ O WPISIE DO EWIDENCJI DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ**

Nazwa wydziału:	Wydział Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej
Osoba odpowiedzialna:	Alicja Paprzycka pok.31 (II piętro) tel. 068 347 45 42
Wymagane dokumenty:	1. Wypełniony wniosek o wydanie duplikatu zaświadczeń o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.
Oplaty:	Oplatę uiszcza się w znaczkach skarbowych (do nabycia w kasie Urzędu): - za wniosek - 5,00 zł, - za wydanie duplikatu zaświadczenia – 3,00 zł.
Termin odpowiedzi:	Do 7 dni
Tryb odwoławczy:	Nie przysługuje
Podstawa prawna:	Kodeks Postępowania Administracyjnego.
Uwagi:	Doręczenie zaświadczenia drogą pocztową lub osobiście w Biurze Obsługi Interesanta.



## KARTA USŁUG

URZĄD MIEJSKI W WOLSZTYNIE, RYNEK 1, 64-200 WOLSZTYN  
TEL.068.384 2051-54 FAX 068.384 2747 e-mail: [um@wolsztyn.pl](mailto:um@wolsztyn.pl) [www.wolsztyn.pl](http://www.wolsztyn.pl)  
BANK ZACHODNI WBK I O/WOLSZTYN 06-1090-1607-0000-0000-6000-5186

### **WYKREŚLENIE Z EWIDENCJI DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ**

Nazwa wydziału:	Wydział Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej
Osoba odpowiedzialna:	Alicja Paprzycka, pok. 31 (II piętro), tel. 068 347 45 42
Wymagane dokumenty:	Wypełniony wniosek o wykreślenie z ewidencji działalności gospodarczej.
Opłaty:	Nie pobiera się.
Termin odpowiedzi:	Do 7 dni.
Tryb odwoławczy:	Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem organu wydającego decyzje w terminie 14 dni od daty doręczenia stronie.
Podstawa prawna:	Art. 7e, 7f, 7 g ustawy Prawo działalności gospodarczej (Dz. U. Nr 101, poz.1178 z późniejszymi zmianami z 19.11.1999 r.).
Uwagi:	Doręczenie zaświadczenia drogą pocztową lub osobiście w Biurze Obsługi Interesanta.



## KARTA USŁUG

URZĄD MIEJSKI W WOLSZTYNIE, RYNEK 1, 64-200 WOLSZTYN  
TEL.068.384 2051-54 FAX 068.384 2747 e-mail: [um@wolsztyn.pl](mailto:um@wolsztyn.pl) [www.wolsztyn.pl](http://www.wolsztyn.pl)  
BANK ZACHODNI WBK I O/WOLSZTYN 06-1090-1607-0000-0000-6000-5186

### ZGŁOSZENIE ZMIAN W EWIDENCJI DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

Nazwa wydziału:	Wydział Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej
Osoba odpowiedzialna:	Alicja Paprzycka, pok. 31 (II piętro), tel. 068 347 45 42
Wymagane dokumenty:	Wypełniony wniosek „Zgłoszenie zmian w ewidencji działalności gospodarczej”.
Oplaty:	Oplatę uiszcza się w znaczkach skarbowych (do nabycia w kasie Urzędu): - za wydanie zaświadczenia – 50,00zł.
Termin odpowiedzi:	Do 7 dni.
Tryb odwoławczy:	Nie przysługuje.
Podstawa prawna:	Art. 7d ustawy z dnia 19 listopada 1999 r. Prawo działalności gospodarczej (Dz. U. z 1999 r. Nr 101, poz. 1178 z późniejszymi zmianami).
Uwagi:	Doręczenie zaświadczenia drogą pocztową lub osobiście w Biurze Obsługi Interesanta.



## KARTA USŁUG

URZĄD MIEJSKI W WOLSZTYNIE, RYNEK 1, 64-200 WOLSZTYN  
TEL.068.384 2051-54 FAX 068.384 2747 e-mail: [um@wolsztyn.pl](mailto:um@wolsztyn.pl) [www.wolsztyn.pl](http://www.wolsztyn.pl)  
BANK ZACHODNI WBK I O/WOLSZTYN 06-1090-1607-0000-0000-6000-5186

### WYDANIE ZEZWOLENIA NA SPRZEDAŻ NAPOJÓW ALKOHOLOWYCH

Nazwa wydziału:	Wydział Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej
Osoba odpowiedzialna:	Alicja Paprzycka, pok. 31 (II piętro), tel. 068 347 45 42
Wymagane dokumenty:	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Wypełniony „Wniosek o wydanie zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych”</li><li>2. Załączniki:<ol style="list-style-type: none"><li>5. zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub odpis z rejestru przedsiębiorców (nie dotyczy działalności zarejestrowanych w Urzędzie Miejskim w Wolsztynie),</li><li>6. dokument potwierdzający tytuł prawny wnioskodawcy do lokalu stanowiącego punkt sprzedaży napojów alkoholowych,</li><li>7. pisemna zgoda właściciela, użytkownika, zarządcy lub administratora budynku, jeżeli punkt sprzedaży będzie zlokalizowany w budynku mieszkalnym wielorodzinnym,</li><li>8. decyzja właściwego powiatowego inspektora sanitarnego potwierdzająca spełnienie warunków sanitarnych przez punkt sprzedaży.</li></ol></li></ol>
Opłaty:	Opłatę uiszcza się w znaczkach skarbowych (do nabycia w kasie Urzędu): - za wniosek – 5,00 zł, - za każdy załącznik - 0,50 zł.
Termin odpowiedzi:	Do 30 dni
Tryb odwoławczy:	Nie przysługuje
Podstawa prawna:	Art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi ( tekst jednolity 2002 r. Dz. U. Nr 147, poz. 1231 z późniejszymi zmianami).
Uwagi:	Doręczenie zezwolenia drogą pocztową lub osobiście w Biurze Obsługi Interesanta.



## KARTA USŁUG

URZĄD MIEJSKI W WOLSZTYNIE, RYNEK 1, 64-200 WOLSZTYN  
TEL.068.384 2051-54 FAX 068.384 2747 e-mail: [um@wolsztyn.pl](mailto:um@wolsztyn.pl) [www.wolsztyn.pl](http://www.wolsztyn.pl)  
BANK ZACHODNI WBK I O/WOLSZTYN 06-1090-1607-0000-0000-6000-5186

### **WYDANIE ZAŚWIADCZENIA POTWIERDZAJĄCEGO OPŁACENIE W TERMINIE RAT ZA KORZYSTANIE Z ZEZWOLENIA NA SPRZEDAŻ ALKOHOLU**

Nazwa wydziału:	Wydział Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej
Osoba odpowiedzialna:	Alicja Paprzycka, pok. 31 (II piętro), tel. 068 347 45 42
Wymagane dokumenty:	Wypełniony wniosek o wydanie zaświadczenia potwierdzającego opłacenie w terminie rat za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż alkoholu.
Opłaty:	Opłatę uiszcza się w znaczkach skarbowych (do nabycia w kasie Urzędu): - za wniosek - 5,00 zł, - za wydanie zaświadczenia - 11,00 zł.
Termin odpowiedzi:	Do 7 dni
Tryb odwoławczy:	Nie przysługuje
Podstawa prawna:	Art. 18 ust. 7 pkt. 4 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi ( tekst jednolity 2002 r. Dz. U. Nr 147, poz. 1231 z późniejszymi zmianami).
Uwagi:	Doręczenie zaświadczenia drogą pocztową lub osobiście w Biurze Obsługi Interesanta.



## KARTA USŁUG

URZĄD MIEJSKI W WOLSZTYNIE, RYNEK 1, 64-200 WOLSZTYN  
TEL.068.384 2051-54 FAX 068.384 2747 e-mail: [um@wolsztyn.pl](mailto:um@wolsztyn.pl) [www.wolsztyn.pl](http://www.wolsztyn.pl)  
BANK ZACHODNI WBK I O/WOLSZTYN 06-1090-1607-0000-0000-6000-5186

### USTALENIE WARUNKÓW ZABUDOWY

Nazwa wydziału:	Wydział Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej
Osoba odpowiedzialna:	<ul style="list-style-type: none"><li>• Józwiak Zbigniew pok. 32 (II piętro), tel. 068 347 45 43</li><li>• Nowak Grzegorz pok. 33 (II piętro), tel. 068 347 45 40</li></ul>
Wymagane dokumenty:	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Wypełniony wniosek o ustalenie warunków zabudowy</li><li>2. Załączniki:<ul style="list-style-type: none"><li>- kopia mapy zasadniczej lub, w przypadku jej braku, kopia mapy katastralnej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszaru na który ta inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1:500 lub 1:1000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2000. ( 2 szt.),</li><li>-wstępne zapewnienie dostawy wody oraz odbioru nieczystości płynnych, (PGK – Berzyna 6 ),</li><li>-wstępne zapewnienie dostawy energii ( ENEA – Wolsztyn, ulica Przemysłowa ),</li><li>-wypis z rejestru gruntów ( Starostwo Powiatowe ).</li></ul></li></ol>
Opłaty:	Opłatę uiszcza się w znaczkach skarbowych (do nabycia w kasie Urzędu): <ul style="list-style-type: none"><li>- za wniosek - 5,00 zł,</li><li>- za każdy załącznik - 0,50 zł,</li><li>- za wydanie decyzji o warunkach zabudowy z wyjątkiem budownictwa mieszkaniowego - 100,00 zł.</li></ul>
Termin odpowiedzi:	Do 30 dni, a w sprawach szczególnie skomplikowanych do 60 dni.
Tryb odwoławczy:	Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za pośrednictwem Burmistrza Wolsztyna, w terminie 14 dni od daty doręczenia .
Podstawa prawna:	Art. 59 ust.1 i 2, art.60 ust.1 oraz art.64 ust.1 w związku z art.52 ust.2 oraz art.64 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717).
Uwagi:	Doręczenie decyzji drogą pocztową lub osobiście w Biurze Obsługi Interesanta.





## KARTA USŁUG

URZĄD MIEJSKI W WOLSZTYNIE, RYNEK 1, 64-200 WOLSZTYN  
TEL.068.384 2051-54 FAX 068.384 2747 e-mail: [um@wolsztyn.pl](mailto:um@wolsztyn.pl) [www.wolsztyn.pl](http://www.wolsztyn.pl)  
BANK ZACHODNI WBK I O/WOLSZTYN 06-1090-1607-0000-0000-6000-5186

### **WYDANIE ZAŚWIADCZENIA O PRZEZNACZENIU DZIAŁKI W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Nazwa wydziału:	Wydział Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej
Osoba odpowiedzialna:	Grzegorz Nowak, pok. 33 (II piętro), tel. 068 347 45 40
Wymagane dokumenty:	1. Wypełniony wniosek o wydanie zaświadczenia o przeznaczeniu działki w planie zagospodarowania przestrzennego lub „ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego”. 2. Załączniki: - wypis i wyrys z rejestru gruntów.
Oplaty:	Oplatę uiszcza się w znaczkach skarbowych (do nabycia w kasie Urzędu): - za wniosek - 5,00 zł, - za każdy załącznik - 0,50 zł, - za wydanie zaświadczenia - 11,00 zł.
Termin odpowiedzi:	Do 14 dni.
Tryb odwoławczy:	Nie przysługuje.
Podstawa prawna:	Art. 30 ust. 1, 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami).
Uwagi:	Doręczenie zaświadczenia drogą pocztową lub osobiście w Biurze Obsługi Interesanta.



## KARTA USŁUG

URZĄD MIEJSKI W WOLSZTYNIE, RYNEK 1, 64-200 WOLSZTYN  
TEL.068.384 2051-54 FAX 068.384 2747 e-mail: [um@wolsztyn.pl](mailto:um@wolsztyn.pl) [www.wolsztyn.pl](http://www.wolsztyn.pl)  
BANK ZACHODNI WBK I O/WOLSZTYN 06-1090-1607-0000-0000-6000-5186

### **NADANIE NUMERU PORZĄDKOWEGO DLA NIERUCHOMOŚCI**

Nazwa wydziału:	Wydział Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej
Osoba odpowiedzialna:	Grzegorz Nowak, pok. 33 (II piętro), tel. 068 347 45 40
Wymagane dokumenty:	1. Wypełniony wniosek o nadanie (zaprojektowanie) numeru porządkowego dla nieruchomości. 2. Załączniki: - kserokopia decyzji Starostwa Powiatowego w Wolsztynie o odbiorze budynku.
Opłaty:	Nie pobiera się.
Termin odpowiedzi:	Do 14 dni.
Tryb odwoławczy:	Nie przysługuje.
Podstawa prawna:	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 28 października 2004 r. w sprawie numeracji porządkowej nieruchomości ( Dz. U. Nr 243 z dnia 15 listopada 2004 r.).
Uwagi:	Doręczenie decyzji drogą pocztową lub osobiście w Biurze Obsługi Interesanta.



## KARTA USŁUG

URZĄD MIEJSKI W WOLSZTYNIE, RYNEK 1, 64-200 WOLSZTYN  
TEL.068.384 2051-54 FAX 068.384 2747 e-mail: [um@wolsztyn.pl](mailto:um@wolsztyn.pl) [www.wolsztyn.pl](http://www.wolsztyn.pl)  
BANK ZACHODNI WBK I O/WOLSZTYN 06-1090-1607-0000-0000-6000-5186

### USTALENIE LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Nazwa wydziału:	Wydział Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej
Osoba odpowiedzialna:	<ul style="list-style-type: none"><li>• Józwiak Zbigniew pok. 32 (II piętro), tel. 068 347 45 43</li><li>• Nowak Grzegorz pok. 33 (II piętro), tel. 068 347 45 40</li></ul>
Wymagane dokumenty:	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Wypełniony wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego</li><li>2. Załączniki:<ul style="list-style-type: none"><li>- kopia mapy zasadniczej lub, w przypadku jej braku, kopia mapy katastralnej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszaru na który ta inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1:500 lub 1:1000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2000. ( 2 szt.),</li><li>- wstępne zapewnienie dostawy wody oraz odbioru nieczystości płynnych (PGK – Berzyna 6 ),</li><li>-wstępne zapewnienie dostawy energii ( ENEA – Wolsztyn, ulica Przemysłowa ),</li><li>- wypis z rejestru gruntów ( Starostwo Powiatowe ).</li></ul></li></ol>
Opłaty:	Opłatę uiszcza się w znaczkach skarbowych (do nabycia w kasie Urzędu): <ul style="list-style-type: none"><li>- za wniosek - 5,00 zł,</li><li>- za każdy załącznik - 0,50 zł.</li></ul>
Termin odpowiedzi:	Do 30 dni, a w sprawach szczególnie skomplikowanych do 60 dni.
Tryb odwoławczy:	Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za pośrednictwem Burmistrza Wolsztyna, w terminie 14 dni od daty doręczenia.
Podstawa prawna:	Art. 50 ust.1 pkt 2 oraz art. 52 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717).
Uwagi:	Doręczenie decyzji drogą pocztową lub osobiście w Biurze Obsługi Interesanta.



## KARTA USŁUG

URZĄD MIEJSKI W WOLSZTYNIE, RYNEK 1, 64-200 WOLSZTYN  
TEL.068.384 2051-54 FAX 068.384 2747 e-mail: [um@wolsztyn.pl](mailto:um@wolsztyn.pl) [www.wolsztyn.pl](http://www.wolsztyn.pl)  
BANK ZACHODNI WBK I O/WOLSZTYN 06-1090-1607-0000-0000-6000-5186

### **WYDANIE WYPISU, WYRYSU Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Nazwa wydziału:	Wydział Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej
Osoba odpowiedzialna:	Grzegorz Nowak pok. 33 (II piętro), tel. 068 347 45 40
Wymagane dokumenty:	Wypełniony wniosek o wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
Oplaty:	Oplata administracyjna : - za wypis - 20,00 zł, - za wyrys - 30,00 zł.
Termin odpowiedzi:	Do 30 dni.
Tryb odwoławczy:	Nie przysługuje.
Podstawa prawna:	Art. 30 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717).
Uwagi:	Doręczenie drogą pocztową lub osobiście w Biurze Obsługi Interesanta.



## KARTA USŁUG

URZĄD MIEJSKI W WOLSZTYNIE, RYNEK 1, 64-200 WOLSZTYN  
TEL.068.384 2051-54 FAX 068.384 2747 e-mail: [um@wolsztyn.pl](mailto:um@wolsztyn.pl) [www.wolsztyn.pl](http://www.wolsztyn.pl)  
BANK ZACHODNI WBK I O/WOLSZTYN 06-1090-1607-0000-0000-6000-5186

### ZAREJESTROWANIE PSA Z LISTY AGRESYWNYCH PSÓW RASOWYCH

Nazwa wydziału:	Wydział Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej
Osoba odpowiedzialna:	Eliza Kruk, pok. 31 (II piętro), tel. 068 347 45 42
Wymagane dokumenty:	1. Wypełniony „Wniosek o zarejestrowanie psa z listy agresywnych psów rasowych” 2. Załączniki: 9. kserokopia książeczki zdrowia psa zawierająca dane osobowe właściciela psa i informacje o szczepieniu psa przeciwko wściekliźnie, 10. kserokopia dowodu wpłaty podatku od posiadania psa za dany rok.
Oplaty:	Oplatę uiszcza się w znaczkach skarbowych (do nabycia w kasie Urzędu): 11. za wniosek - 5,00 zł, 12. za każdy załącznik - 0,50 zł, 13. za wydanie zezwolenia - 76,00 zł.
Termin odpowiedzi:	Do 30 dni.
Tryb odwoławczy:	Odwołanie wnosi się do samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za pośrednictwem Burmistrza Wolsztyna, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.
Podstawa prawna:	14. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o ochronie zwierząt (Dz. U. Nr 111, poz. 724 z późniejszymi zmianami), 15. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 28 kwietnia 2003r. w sprawie wykazu ras psów uznawanych za agresywne, 16. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. Nr 98 z 2000r. z późniejszymi zmianami).
Uwagi:	Doręczenie zaświadczenia drogą pocztową.



## KARTA USŁUG

URZĄD MIEJSKI W WOLSZTYNIE, RYNEK 1, 64-200 WOLSZTYN  
TEL.068.384 2051-54 FAX 068.384 2747 e-mail: [um@wolsztyn.pl](mailto:um@wolsztyn.pl) [www.wolsztyn.pl](http://www.wolsztyn.pl)  
BANK ZACHODNI WBK I O/WOLSZTYN 06-1090-1607-0000-0000-6000-5186

### **WNIOSEK O PRZYDZIAŁ MIESZKANIA KOMUNALNEGO**

Nazwa wydziału:	Wydział Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej
Osoba odpowiedzialna:	Barbara Matuszczak pok. (II piętro) tel. 068 347 45 41
Wymagane dokumenty:	1. Wypełniony wniosek o przydział mieszkania komunalnego. 2. Załączniki: - zaświadczenie o wysokości dochodów za okres 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku.
Opłaty:	Nie pobiera się.
Termin odpowiedzi:	Do 30 dni.
Tryb odwoławczy:	Nie przysługuje.
Podstawa prawna:	Art. 21 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. Nr 71, poz.733 ) oraz „Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Wolsztyn” z dnia 22 listopada 2001r. (Uchwała Nr XXXVIII/317/2001 Rady Miejskiej w Wolsztynie).
Uwagi:	Doręczenie decyzji drogą pocztową.



## KARTA USŁUG

URZĄD MIEJSKI W WOLSZTYNIE, RYNEK 1, 64-200 WOLSZTYN  
TEL.068.384 2051-54 FAX 068.384 2747 e-mail: [um@wolsztyn.pl](mailto:um@wolsztyn.pl) [www.wolsztyn.pl](http://www.wolsztyn.pl)  
BANK ZACHODNI WBK I O/WOLSZTYN 06-1090-1607-0000-0000-6000-5186

### WNIOSEK O ZMIANĘ MIESZKANIA

Nazwa wydziału:	Wydział Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej
Osoba odpowiedzialna:	Barbara Matuszczak pok. (II piętro) tel. 068 347 45 41
Wymagane dokumenty:	1. Napisany wniosek o zmianę mieszkania komunalnego 2. Załączniki: - zaświadczenie o wysokości dochodów
Oplaty:	Nie pobiera się
Termin odpowiedzi:	Do 30 dni
Tryb odwoławczy:	Nie przysługuje
Podstawa prawna:	Art. 21 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. nr 71, poz.733 ) oraz „Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Wolsztyn” z dnia 22 listopada 2001r. (Uchwała Nr XXXVIII/317/2001 Rady Miejskiej w Wolsztynie).
Uwagi:	Doręczenie decyzji drogą pocztową.

